



ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 7703/06/Β/86/129 - ΕΔΡΑ: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 3, 187 56 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν επίσης οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, σταχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρχμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Υπουργείο Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας / Διεύθυνση Α.Ε. και Πίσταως

Διεύθυνση διαδικτύου : www.ksarantopoulos.gr

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : 22 Μαρτίου 2010

Νόμιμος ελεγκτής: Παπανικολάου Απ. Θεόδωρος

Ελεγκτική εταιρεία : Σ.Ο.Λ.α.ε.ο.ε.

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή : Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος - Πρόεδρος

Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος - Αντιπρόεδρος & Εντεταλμένος Σύμβουλος

Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου - Μέλος

Γεώργιος Ι. Μπέζης - Μέλος

Λουκάς Σ. Μουσιμότης - Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

<i>(Ποσά εκφρασμένα σε €) - Άμεση μέθοδος</i>	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από απαιτήσεις	20.638.531	19.122.416	16.160.887	14.182.873
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζόμενους, κλπ.	-13.332.001	-19.144.195	-14.506.567	-16.419.372
Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων	-1.204.254	-749.514	-183.226	45.833
Τόκο πληρωθέντες	-1.620.893	-1.622.940	-265.279	-442.717
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστ/τες (α)	4.481.384	-2.394.233	1.205.815	-2.633.382
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Πληρωμές για την απόκτηση ενσ/των και άυλων παγίων στοιχ.	-22.786.781	-399.691	-742.475	-265.385
Εισπράξεις από πώληση ενσ/των και άυλων παγίων στοιχείων	1.372.920	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστ/τες (β)	-21.413.861	-399.691	-742.475	-265.385
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	22.060.884	8.308.413	0	2.622.660
Εξοφλήσεις δανείων	-4.765.227	-2.719.550	-413.227	-10.111
Μερίσματα πληρωθέντα	-46.334	-3.150.572	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστ/τες (γ)	17.249.323	2.438.292	-413.227	2.612.549
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	316.845	-355.633	50.114	-286.218
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.829.463	2.185.096	122.241	408.459
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.146.308	1.829.463	172.355	122.241

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

<i>(Ποσά εκφρασμένα σε €)</i>	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.944.846,56	5.373.254,07	5.873.397,67	5.363.393,22		
Επενδύσεις σε ακίνητα	50.769.015,14	30.000.699,92	180.134,98	182.031,91		
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.873,25	8.062,96	7.873,25	8.062,96		
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	75.308,74	68.309,00	847.276,13	840.526,13		
Αποθέματα	2.042.549,87	2.410.524,59	2.042.549,87	2.410.524,59		
Απαιτήσεις από πελάτες	5.737.563,08	4.894.359,26	5.531.093,31	4.880.594,89		
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.874.910,17	2.830.788,81	650.879,44	427.278,30		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	69.452.066,81	45.585.998,61	15.133.204,67	14.112.412,00		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.865.159,08	3.865.159,08	2.090.725,00	2.090.725,00		
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	6.125.279,27	4.079.374,45	2.228.772,87	1.800.309,47		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	9.990.438,35	7.944.533,53	4.319.497,87	3.891.034,47		
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	2.853.999,16	1.382.657,45	-	-		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	12.844.437,51	9.327.190,98	4.319.497,87	3.891.034,47		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	36.719.788,30	14.992.435,96	0,00	0,00		
Προβλεψίες/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.702.767,17	4.393.851,88	1.480.319,87	1.444.835,35		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.058.664,07	13.781.735,24	6.916.508,45	7.329.735,24		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.126.409,76	3.090.784,55	2.416.878,48	1.446.806,94		
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	56.607.629,30	36.258.807,63	10.813.706,80	10.221.377,53		
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	69.452.066,81	45.585.998,61	15.133.204,67	14.112.412,00		

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 4.7 των οικονομικών καταστάσεων. 2. Έχουν τηρηθεί με συνέπεια οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές στις υπό αναφορά και υπό σύγκριση περιόδους. 3. Στην Ενοποίηση των Εταιρειών περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» [Άρθρο 96 παρ. 18 του Κ.Ν. 2190/1920]:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΠΡΩΤΗ		ΜΕΘΟΔΟΣ	
			ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ		
ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	20	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ		
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ		
ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ		
ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ		

Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης. - Η «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ» κατέχει το 2,60% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (μετοχές 108.577, αξίας κτίσης € 409.684,93). Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που να συμμετέχουν η μητρική εταιρεία ή κάποια θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών. 4. Η διαχειριστική περίοδος των ενοποιούμενων εταιρειών είναι 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου έκαστου έτους και δεν έχει μεταβληθεί σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις. 5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διαπτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση των εταιρειών του Ομίλου. 6. Την 31η Δεκεμβρίου 2009 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού των εταιρειών του Ομίλου ανέρχεται σε 50 άτομα εκ των οποίων τα 39 άτομα εργάζονται στην Μητρική Εταιρεία. Την 31η Δεκεμβρίου 2008 οι αριθμοί ήταν 43 και 35 αντίστοιχα. 7. Επί των ακινήτων των εταιρειών "ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.", "ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε." & "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ" έχουν εγγραφεί προσμετρώσιμες υποθηκικές ποσού 37.920.260,00 ευρώ για ασφάλεια τραπεζικών δανείων το ύψους των οποίων την 31η Δεκεμβρίου 2009 ανέρχονταν στο ποσό των 32.798.257,01 ευρώ. Επί των ακινήτων των άλλων εταιρειών δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. 8. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί είναι : α. Για τον Όμιλο -για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 192.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 41.282,00 β. Για την Εταιρεία -για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 180.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 31.697,91. 9. Τα ποσά 45,62 για τον Όμιλο και -38,38 για την Εταιρεία που καταχωρήθηκαν στα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους αφορούν κέρδη/ζημιές από την απόμιση των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων 10. Οι γνωστοποιήσεις των συνδεδεμένων μερών (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24) την 31/12/2009 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>(Ποσά σε €)</i>	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	222.264,00	0,00
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	222.264,00
γ) Απαιτήσεις	6.564,63	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	6.564,63
ε) Συναλλαγές και ομοβτές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	230.777,21	211.077,21
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	16.731,27	11.531,27

Πειραιάς, 26 Μαρτίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Α 046508/1963

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ 052044/1996

Ο ΠΡΩΪΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ
Α.Δ.Τ. Σ 117677/1996