



**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007

**Κερατσίνι, Μάρτιος 2009**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου .....	2
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	12
Οικονομικές Καταστάσεις .....	14
Πληροφοριακό έγγραφο σύμφωνα με το Ν. 3401/2005.....	50
Ηλεκτρονική διεύθυνση ανάρτησης οικονομικών καταστάσεων.....	51
Δημοσιευόμενα Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 2008.....	52

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου  
(Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε**»

- 1.Θεόδωρος Κ. Σαραντόπουλος (Πρόεδρος του Δ.Σ.)
- 2.Κωνσταντίνος Θ.Σαραντόπουλος (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Εντεταλμένος Σύμβουλος)
- 3.Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου (Μέλος του Δ.Σ.)

Δηλώνουμε ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι οικονομικές καταστάσεις της «**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε**» για την χρήση 01.01.2008-31.12.2008, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του εκδότη καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και  
(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση του εκδότη, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κερασίни, 24 Μαρτίου 2009

Οι βεβαιούντες,

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. Μέλη

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ  
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ.  
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ. Θ.  
ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ. Α046508

Α.Δ.Τ. Σ052044

Α.Δ.Τ. Σ044622

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση του Διοικητικού Συμβουλίου της  
**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τη παρούσα έκθεση για τη χρήση από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου μέχρι 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2008. Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 107 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

### Α. ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

Κατά την Χρήση 2008 τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 15.485,15 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 44,13%. Αντίστοιχα ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε 20.183,22 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 31,07%
2. Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 1.973,99 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 27,9%. Αντίστοιχα τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου ανήλθαν σε 3.369,54 σημειώνοντας αύξηση 35,91%.
3. Το κόστος χρηματοδότησης της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 442,07 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 68,58%. Αντίστοιχα το κόστος χρηματοδότησης του Ομίλου αυξήθηκε κατά 12,16% φτάνοντας στο ποσό των 1.609,55 χιλ. ευρώ
4. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν για την Εταιρεία στο ποσό των 1.505,80 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 88,12%, για δε τον Όμιλο στο ποσό των 5.569,44 χιλ. ευρώ σημειώνοντας αύξηση 0,41%,
5. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους για την Εταιρεία ανήλθαν στο ποσό των 425,51 χιλ. ευρώ, και για τον Όμιλο (μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας) στο ποσό των 375,26 χιλ. ευρώ
6. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Απόδοση Ενεργητικού				
<u>Καθαρά κέρδη μετά από φόρους</u> Σύνολο ενεργητικού	3,83%	4,68%	3,01%	2,00%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων				
<u>Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους</u> Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	18,72%	19,86%	10,93%	7,23%

Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης				
<u>Σύνολο Δανεισμού</u> Σύνολο Δανεισμού και Ιδίων Κεφαλαίων	75,52%	70,95%	65,32%	57,59%
Απόδοση επενδεδυμένων κεφαλαίων	8,77%	9,72%	8,67%	5,13%
<u>Κέρδη μετά από φόρους+Χρημ/κά έξοδα</u> Σύνολο Καθ.Δανεισμού+Ιδία Κεφάλαια+Προβλέψεις				
Σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια	3,08	2,44	1,88	1,36
<u>Σύνολο δανεισμού</u> Ιδία Κεφάλαια				

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση, παρά τις ανταγωνιστικές συνθήκες που επικράτησαν στην αγορά των αλεύρων και την αστάθεια στις τιμές των σιτηρών, επεδίωξε ως πρωταρχικό στόχο την αύξηση του όγκου των πωλήσεων, αλλά και την εξασφάλιση των εισπράξεων καθώς και την ικανοποιητική τιμή πώλησης. Έτσι στη διάρκεια της χρήσης οι απαιτήσεις από πελάτες αυξήθηκαν κατά 1.096 χιλ. ευρώ έναντι αύξησης του κύκλου εργασιών κατά 4.741,51 χιλ. ευρώ. Η Εταιρεία εκμεταλλευόμενη την άμεση πρόσβαση σε υπάρχουσες επιλιμένες εγκαταστάσεις και δια αυτών στις μεγάλες διεθνείς αγορές πρώτων υλών, εισήγαγε κατά την διάρκεια του έτους πρώτες ύλες με ιδιαίτερα ανταγωνιστικό κόστος. Παράλληλα κατεβλήθησαν προσπάθειες για τον περιορισμό του κόστους λειτουργίας της σε όλους του τομείς. Οι παραπάνω συντονισμένες ενέργειες της Διοίκησης είχαν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να βελτιώσει σημαντικά τη θέση της στο Κλάδο.

Στη διάρκεια της χρήσης ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» για τις χρήσεις 2002 και 2003. Από τον έλεγχο προέκυψαν επιπλέον φόροι και προσαυξήσεις ποσού € 61.001,00. Το σύνολο των καταβλητέων φόρων βάρυνε τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης που λήγει την 31/12/2008.

## B. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Δεδομένης της αστάθειας των τιμών των δημητριακών, δηλ της Α΄ ύλης μας και του οξύτατου ανταγωνισμού της αγοράς, καταβάλλεται κάθε προσπάθεια διαχείρισης της αβεβαιότητας με σύνεση και ευθύνη.

Οι προοπτικές ανάπτυξης, γεωγραφικής επέκτασης, διεύρυνσης του πελατολογίου τόσο στον Ν. Αττικής όσο και στην υπόλοιπη Ελλάδα όσο και η επιλεκτική αγορά πρώτων υλών αρίστης ποιότητας από την Βόρεια Ελλάδα αλλά και από την ευρωπαϊκή αγορά σε ανταγωνιστικές τιμές θα γίνουν οδηγοί για την περαιτέρω ενίσχυση της κερδοφορίας.

Συγκεκριμένα, οι πυλώνες ανάπτυξης της Εταιρείας περιλαμβάνουν την ισχυροποίηση της υφιστάμενης πελατειακής βάσης, την γεωγραφική επέκταση των δραστηριοτήτων της, την προσθήκη νέων τύπων αλεύρων και την διατήρηση της υψηλής και σταθερής ποιότητας των προϊόντων της.

Σημειώνεται ότι ακόμη και στα πλαίσια της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης που διανύουμε, η Εταιρεία αναζητά διαρκώς επέκταση των δραστηριοτήτων της, καθώς εκτιμά ότι σε τέτοιες περιόδους θα δημιουργηθούν σημαντικές ευκαιρίες, μέσα από τις συνεχιζόμενες αλλαγές στην αγορά των αλεύρων.

Παράλληλα, έχει εκπονηθεί αναπτυξιακό πλάνο ανάπτυξης και ελέγχου, βάσει του οποίου ελέγχονται νευραλγικές λειτουργίες της Εταιρείας, με σκοπό τόσο την διεύρυνση του πελατολογίου της, όσο και τον αποτελεσματικότερο έλεγχο του ρίσκου και του κόστους.

Τέλος η Διοίκηση της Εταιρείας προβλέπει όχι μόνο την διατήρηση των υπάρχουσών θέσεων εργασίας αλλά ενδεχομένως και την δημιουργία νέων θέσεων εργασίας εντός της χρήσεως 2009..

Οι λοιπές εταιρείες του Ομίλου έχουν εξασφαλίσει με θεωρημένα ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης την εκμετάλλευση των ακινήτων τους, επιτυγχάνοντας έναν σημαντικό κύκλο εργασιών και επομένως τις απαιτούμενες ταμειακές ροές οι οποίες τους επιτρέπουν να καλύψουν τα λειτουργικά τους έξοδα και να ικανοποιήσουν απρόσκοπτα τις υποχρεώσεις τους (κυρίως δόσεις και τόκοι δανείων τραπεζών) η αποπληρωμή των οποίων γίνεται εμπρόθεσμα και δίχως δυσκολία.

Τον Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2009 ολοκληρώθηκαν με περαίωση βάσει του Ν.3697/2008 οι κάτωθι διαχειριστικές χρήσεις των θυγατρικών Εταιρειών με τα παρακάτω ποσά που θα βαρύνουν τη χρήση 2009:

Εταιρεία	Διαχειριστικές χρήσεις	Συνολικό ποσό Περαίωσης
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	2003-2006	€ 2,400,00
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	2000-2006	€ 7.152,31
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία	2003-2006	€ 2.619,46

Σαραντόπουλος

Πέραν των ήδη μνημονεθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν ουσιώδη γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2008, που να αφορούν είτε την εταιρεία είτε τον Όμιλο.

#### Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος. Αυτό περιλαμβάνει, σε συνεργασία με τις διάφορες εταιρίες του Ομίλου, την αναγνώριση, αποτίμηση και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις.

##### α) Συγκέντρωση Πιστωτικού κινδύνου

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από τους πελάτες χονδρικής της Μητρικής Εταιρίας. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες. Για το 2008, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από

πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

#### β) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιήσιμες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων. Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

#### γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα όπου το κυρίαρχο νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Οι αγορές εμπορευμάτων από χώρες του εξωτερικού αποτελούν το 26% του συνόλου των αγορών του Ομίλου. Από αυτές το ποσοστό αγορών από τις χώρες της ζώνης του Ευρώ ανέρχεται σε 20% και μόνο το 6% αφορά αγορές σε διαφορετικό νόμισμα. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

#### δ) Κίνδυνος βασικού επιτοκίου

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου. Στο τέλος της χρήσης, το 48% του δανεισμού αφορά μακροπρόθεσμο δανεισμό και το 52% βραχυπρόθεσμο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο.

#### Δ. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι συναλλαγές του Ομίλου, οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα με τον όμιλο πρόσωπα, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008, παρατίθενται παρακάτω:

	Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	Έξοδα από συγγενείς εταιρείες	Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	Υποχρεώσεις από συγγενείς εταιρείες
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία Κ.Σαραντόπουλος	0	0	0	0
Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ	212	0	54	0
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Κυλινδρόμυλοι Κ.Σαραντόπουλος ΑΕ	0	212	0	54

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	200	194
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	200	194

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 παρ.7 ΤΟΥ Ν. 3556/2007

α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου

Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε ~~90.725,00~~ 90.725,00 και είναι διαιρεμένο σε 4.181.450 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 0,50 η κάθε μία.

Όλες οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Το σύνολο των μετοχών της Εταιρίας είναι κοινές, ονομαστικές και αδιαίρετες και δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνοδεύουν τις μετοχές, είναι αυτά που προβλέπονται από τον Κ.Ν. 2190/1920.

β) Περιορισμού στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας είναι ελεύθερη και διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 8β Κ.Ν.2190/1920.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας (άρθρο 8) «σε κάθε περίπτωση αύξησης του Μετοχικού κεφαλαίου, ήτις δεν συντελείται δι' εισφοράς εις είδος, καθώς και έκδοσης ομολογίων μετατρέψιμων σε μετοχές, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης για ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο υπέρ των, κατά τον χρόνο της έκδοσης των μετοχών ή των μετατρέψιμων σε μετοχές ομολογίων, μετόχων της Εταιρίας κατά τον λόγο των μετοχών των, προς το κεφάλαιο της εταιρείας και κατά τα οριζόμενα εις την παραγρ. 5 του άρθρου 13 του κωδ. Ν.2190/1920 κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης και υπό τους περιορισμούς των παραγρ. 6 και 7



του άρθρου 13 του κωδ. Ν.2190/1920 το ως άνω δικαίωμα προτίμησης δύναται να περιορισθεί ή και να καταργηθεί.»

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3016/2002, όπως ισχύει, τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας δεν μπορούν, μεταξύ άλλων, να κατέχουν μετοχές της σε ποσοστό πάνω από 0,5% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου

γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3556/2007 (άρθρα 9-11)

Ο κος Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος κατείχε ποσοστό 49,91% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

δ) Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου - Προθεσμίες άσκησης σχετικών δικαιωμάτων

Δεν υφίστανται περιορισμού στο δικαίωμα ψήφου.

Δι' έκαστη ψήφο απαιτείται μια μετοχή, ο αριθμός δε των ψήφων είναι ανάλογος προς τον αριθμό των μετοχών, κύριος δε μιας μετοχής δύναται να μετάσχει της Γενικής Συνελεύσεως ή να αντιπροσωπευθεί εις ταύτη.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατον όργανον της Εταιρείας και δικαιούται ν' αποφασίζει περί πάσης υποθέσεως της Εταιρείας, οι αποφάσεις δε αυτής υποχρεώνουν όλους τους μετόχους, παρόντες ή διαφωνούντες. Η Γενική Συνέλευση προοδεύεται προσωρινά υπό του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος, προσλαμβάνων προσωρινά γραμματέα επιμελείται περί του καταρτισμού και της υπό της Γενικής Συνελεύσεως επικυρώσεως του καταλόγου των δικαιουμένων να μετάσχουν αυτής, είτε δε εκλέγονται εν τη συνεδριάσει ο Πρόεδρος και ο τακτικός Γραμματέας της Γενικής Συνελεύσεως. Η Γενική Συνέλευση είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) περί τροποποιήσεως του καταστατικού, ως τοιούτων θεωρουμένων πάντως και των αυξήσεων ή των μειώσεων του εταιρικού κεφαλαίου εκτός της πρώτης περιπτώσεως του άρθρου 6 του παρόντος. β) περί εκλογής μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του ελεγκτού Ορκωτού Λογιστή μετά του αναπληρωτού του. γ) περί εγκρίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων. δ) περί διάθεσης των ετησίων κερδών. ε) περί έκδοσης δανείου δι' ομολογιών. στ) περί συγχώνευσης παράτασης ή διάλυσης της Εταιρείας. Δια του άρθρου τούτου ουδόλως θίγονται τα άρθρα 6 και 12 του παρόντος. ζ) περί διορισμού εκκαθαριστών. Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται τακτικά μεν υπό του Διοικητικού Συμβουλίου και συνέρχεται εν τη έδρα της Εταιρείας τουλάχιστον άπαξ καθ' έκαστη εταιρική χρήση και εντός εξ μηνών το βραδύτερο από της λήξης της χρήσης ταύτης, εκτάκτως δε οσάκις κρίνει τούτο αναγκαίο το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Γενική Συνέλευση εξαιρέσει των επαναληπτικών συνελεύσεων και των τούτοις εξομοιουμένων καλείται είκοσι τουλάχιστον πλήρεις ημέρες προ της οριζόμενης δια την Συνεδρίαση αυτής. Η Πρόσκληση της Γενικής Συνελεύσεως, περιλαμβάνουσα τουλάχιστον το οίκημα, την χρονολογία και την ώρα της συνεδριάσεως ως και τα υπό του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτιζόμενα θέματα της ημερησίας διάταξης εν σαφήνεια τοιχοκολλάται εις εμφανή θέση του καταστήματος της Εταιρείας και δημοσιεύεται δια μίας τουλάχιστον εκ των εν τη έδρα της Εταιρείας ως και δια μίας τουλάχιστον εκ των εν Αθήναις εκδιδομένων και ευρύτερο κατά την κρίσιν του Διοικητικού Συμβουλίου κυκλοφορουσών ημερησίων πολιτικών εφημερίδων και δια μίας οικονομολογικής ημερησίας εκ των δι' αποφάσεων του Υπουργού Εμπορίου καθοριζομένων τοιούτων.

Επίσης δημοσιεύεται και δια του τεύχους Ανωτύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως προ δέκα (10) ημερών. Διευκρινίζεται : α) ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμοι ημέρες και β) ότι η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης της Γενικής Συνέλευσης και η ημέρα σύγκλησης της δεν υπολογίζονται. Εις περιπτώσεις επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων οι ως άνω προθεσμίες συντέμνονται εις το ήμισυ. Όσοι από τους κ.κ. Μέτοχους επιθυμούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες για τη δέσμευση των μετοχών τους με τις οποίες επιθυμούν να λάβουν μέρος και να καταθέσουν στα γραφεία της Εταιρείας (Λεωφόρος Δημοκρατίας 3 - Κερατσίνι), τη σχετική βεβαίωση από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών σύμφωνα με το άρθρο 51 Ν. 2396/96 ή άλλη βεβαίωση που αντιστοιχεί σύμφωνα με το Νόμο σε αυτήν του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών καθώς και να προσκομίσουν τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα και τα έγγραφα αντιπροσωπευσεώς τους στα γραφεία της Εταιρείας τουλάχιστον πέντε ημέρες πριν την Γενική Συνέλευση. Μέτοχοι μη συμμορφωθέντες προς τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, μέτεχουσι της Γενικής Συνελεύσεως μόνον κατόπιν αδείας αυτής. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται, δέκα ημέρας προ πάσης Γενικής Συνελεύσεως, τη αιτήσκει παντός μετόχου να παραδίδει εις αυτόν αντίγραφα των ετησίων οικονομικών καταστάσεων ως και αντίγραφα των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτού Ορκωτού Λογιστή, τεσσαράκοντα δε οκτώ ώρας προ πάσης Γενικής Συνελεύσεως τοιχοκολλάται εις εμφανή θέση του καταστήματος της Εταιρείας πίνακας των μετόχων των εχόντων δικαίωμα ψήφου κατά την Γενική ταύτη Συνέλευση μετ' ενδείξεων των τυχόν αντιπροσώπων αυτού του αριθμού των μετοχών, τις οποίας εκπροσωπεί και των ψήφων εκάστου ως και των διευθύνσεων των μετόχων και των αντιπροσώπων αυτών. Η Γενική Συνέλευση ευρίσκειται εν απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται κατ' αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες το ένα πέμπτον (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Μη συντελεσθείσης τοιαύτης απαρτίας, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι ημερών από της χρονολογίας της ματαιωθείσης συνεδριάσεως προσκαλουμένη προ δέκα τουλάχιστον ημερών ευρίσκειται δε κατά την επαναληπτική ταύτη συνεδρία εν απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως οιονδήποτε και αν είναι το κατ' αυτήν εκπροσωπούμενο τμήμα του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Εξαιρετικά προκειμένου περί αποφάσεων που αφορούν σε μεταβολή της Εθνικότητος της Εταιρείας, σε μεταβολή του αντικειμένου της επιχειρήσεως αυτής, σε επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, σε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μη προβλεπόμενη υπό του άρθρου 6 του παρόντος, σε μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, σε έκδοση δανείου δι' ομολογιών, σε μεταβολή του τρόπου της διάθεσης των κερδών, σε συγχώνευση, παράταση της διάρκειας της Εταιρείας ή διάλυση αυτής, η Γενική Συνέλευση ευρίσκειται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, όταν παρίστανται ή εκπροσωπεύονται κατ' αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Μη συντελεσθείσης τοιαύτης απαρτίας, η Γενική Συνέλευση συγκαλείται και συνέρχεται εκ νέου κατά τις διατάξεις του δεύτερου εδαφίου του προηγούμενου άρθρου ευρίσκειται δε εν απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν εκπροσωπείται κατ' αυτήν το ήμισυ (1/2) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Μη συντελεσθείσης της απαρτίας ταύτης, Η Γενική Συνέλευση προσκαλουμένη και συνερχόμενη κατά τα ανωτέρω ευρίσκειται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως, όταν εκπροσωπείται κατ' αυτήν το εν τρίτον (1/3) τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται κατ' απόλυτον πλειοψηφία των εν αυτή αντιπροσωπευμένων ψήφων. Εξαιρετικώς οι εις

το άρθρον 27 του καταστατικού αποφάσεις λαμβάνονται δια πλειοψηφίας των δύο τρίτων (2/3) των εις τη Γενική Συνέλευση εκπροσωπούμενων ψήφων.

στ) Συμφωνίες Μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν υπάρχουν συμφωνίες μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου, που να είναι γνωστές στην Εταιρία.

ζ) Κανόνες διορισμού / αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν.2190/1920

Δεν υπάρχει διαφοροποίηση σε σχέση με τις προβλέψεις του Κ.Ν. 2190/1920. Σε περίπτωση αποβιώσεως, παραίτησης ή οπωσδήποτε άλλως λαμβανούσης χώρα εκπτώσεως συμβούλου τινός, φέροντος έστω και την ιδιότητα του Προέδρου, οι λοιποί σύμβουλοι, εφ' όσον είναι τουλάχιστον τρεις, προβαίνουν στη προσωρινή αντικατάσταση αυτού με άλλο, του οποίου η εκλογή απόκειται στην έγκριση της αμέσως επομένης Γενικής Συνέλευσης, πλην όμως οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου δεν παύουν να είναι έγκυροι και εάν δεν επακολουθήσει η ρηθείσα έγκριση.

η) Αρμοδιότητα Δ.Σ. για έκδοση νέων μετοχών / αγορά ίδιων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/20

Εντός πενταετίας από της έγκρισης της τελευταίας τροποποίησης του άρθρου 5 του παρόντος, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δύναται να αυξήσει το Εταιρικό Κεφάλαιο με την έκδοση νέων μετοχών, το ποσόν της αύξησης δεν δύναται να υπερβεί το ποσόν που έχει καταβληθεί κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής απόφασης από τη Γενική Συνέλευση, με απόφαση του λαμβανομένη με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Η Γενική Συνέλευση με συνήθη απαρτία έχει το δικαίωμα να αυξάνει είτε τμηματικώς είτε εφ' άπαξ το εταιρικό κεφάλαιο με έκδοση νέων μετοχών μέχρι του τετραπλασίου του αρχικώς καταβεβλημένου κεφαλαίου ή του διπλασίου από της έγκρισης σχετικής τροποποίησης του άρθρου 5 του παρόντος με την απόφαση αυτή λαμβανόμενη κατ' απόλυτη πλειοψηφία των σε αυτή εκπροσωπούμενων ψήφων. Στη δε περίπτωση κατά την οποία τα αποθεματικά της Εταιρείας υπερβαίνουν το εν δέκατον (1/10) του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου, με απόφαση αυτής λαμβανομένης, κατά το άρθρον 27 εδαφ. 1 μέχρι 3 και άρθρον 29 εδαφ. 2 του παρόντος Καταστατικού, οι κατά την παράγραφο αυτή αυξήσεις Κεφαλαίου δεν αποτελούν τροποποίηση Καταστατικού. Εντός δε του πρώτου διμήνου από κάθε κατά τα ανωτέρω αύξησης του Εταιρικού Κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται υποχρεωτικά σε Συνεδρίαση και πιστοποιεί αν κατεβλήθη ή μη το εταιρικό κεφάλαιο, εντός δε της ίδιας προθεσμίας ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούται να υποβάλλει στην εποπτεύουσα Δημοσία Αρχή αντίγραφο του συνταχθέντος σχετικού πρακτικού της ανωτέρω συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατά πάσας τις περιπτώσεις απαιτείται η συνδρομή και των λοιπών προϋποθέσεων του Νόμου

Απαγορεύεται στην Εταιρία να αποκτήσει μετοχές της, εκτός από τις περιπτώσεις και με τους όρους που προβλέπονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

θ) Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρίας που ισχύουν / τροποποιούνται / λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υπάρχουν

ι) Συμφωνίες αποζημίωσης μελών Δ.Σ. ή προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας / απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης  
Δεν υπάρχουν

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης του 2008
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης του 2008 κατά τον νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ελεγκτή από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών για την χρήση 2009.

Σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη σας.

Κερασίни 24 Μαρτίου 2009  
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου  
Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου  
Κερασίни, 24 Μαρτίου 2009

Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
και Εντεταλμένος Σύμβουλος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ**  
**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

---

Προς τους Μετόχους της ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε., που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

**Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση

και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων.**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζομένων από τα άρθρα 43<sup>α</sup>, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2009

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΕΜΕΤΗΣ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 10471

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ****ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

		<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
		<u>Σημ.</u>	
		<b>2008</b>	<b>2007</b>
Έσοδα πωλήσεων		20 183 219,69	15 399 246,52
Μείον: Κόστος πωληθέντων		<u>-12 946 998,64</u>	<u>-9 218 336,26</u>
<i>Μικτό κέρδος</i>		<b>7 236 221,05</b>	<b>6 180 910,26</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	4.1	<u>781 858,59</u>	<u>921 582,02</u>
		<b>8 018 079,64</b>	<b>7 102 492,28</b>
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		-1 373 112,28	-1 070 330,81
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-1 544 720,76	-1 255 364,30
Άλλα λειτουργικά έξοδα	4.2	<u>-451 709,62</u>	<u>-153 485,53</u>
<i>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</i>		<b>4 648 536,98</b>	<b>4 623 311,64</b>
Κέρδη από επενδυτικές πράξεις	4.6	573 117,61	11 828,76
Τόκοι και συναφή έσοδα έξοδα	4.5	<u>-1 609 558,59</u>	<u>-1 435 096,23</u>
<i>Κέρδη προ φόρων</i>		<b>3 612 096,00</b>	<b>3 200 044,17</b>
Φόρος εισοδήματος	4.7	<u>-1 866 371,94</u>	<u>-1 111 955,26</u>
<i>Κέρδη (μετά από φόρους)</i>		<b>1 745 724,06</b>	<b>2 088 088,91</b>
<i>Μείον: Δικαιώματα Μειοψηφίας Εταιρίας</i>		<u>-1 370 460,47</u>	<u>-1 822 531,09</u>
		<b>375 263,59</b>	<b>265 557,82</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>			
Βασικά	4.21	<b>0,0897</b>	<b>0,0635</b>





**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ****II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

	<u>Σημ.</u>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
		<b>2008</b>	<b>2007</b>
Έσοδα πωλήσεων		15 485 153,77	10 743 643,43
Μείον: Κόστος πωληθέντων		-12 954 229,29	-9 259 895,85
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>2 530 924,48</b>	<b>1 483 747,58</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	4.1	<u>763 170,17</u>	<u>669 652,91</u>
		<b>3 294 094,65</b>	<b>2 153 400,49</b>
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		-1 385 029,86	-1 090 490,81
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-298 998,80	-317 245,59
Άλλα λειτουργικά έξοδα	4.2	-289 966,39	-135 646,68
<i>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</i>		<b>1 320 099,60</b>	<b>610 017,41</b>
Κέρδη από επενδυτικές πράξεις	4.6	-	11 828,76
Τόκοι και συναφή έσοδα έξοδα	4.5	-442 074,93	-262 234,54
<i>Κέρδη προ φόρων</i>		<u>878 024,67</u>	<u>359 611,63</u>
Φόρος εισοδήματος	4.7	-452 517,66	-108 741,82
<i>Κέρδη (μετά από φόρους)</i>		<u>425 507,01</u>	<u>250 869,81</u>
		<b>=====</b>	<b>=====</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>			
Βασικά	4.21	<b>0,1018</b>	<b>0,0600</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ****Ι.ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

	Σημ.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31 Δεκεμβρίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.10	5 363 393,22	5 283 177,44
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.9	182 031,91	183 928,86
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	4.11	8 062,96	6 700,72
Επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες		792 369,77	792 369,77
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		48 156,36	38 045,56
		<b>6 394 014,22</b>	<b>6 304 222,35</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων κλπ.	4.12	2 410 524,59	2 573 723,37
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.13	4 880 594,89	2 773 492,69
Λοιπές απαιτήσεις	4.14	303 071,15	450 079,79
Αξίόγραφα διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων		1 966,13	4 941,47
Ταμειακά διαθέσιμα	4.15	122 241,02	408 459,14
		<b>7 718 397,78</b>	<b>6 210 696,46</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>14 112 412,00</b>	<b>12 514 918,81</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	4.16	2 090 725,00	2 090 725,00
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο		1 567 222,01	1 567 222,01
Λοιπά αποθεματικά	4.17	656 291,33	659 266,67
Αποτελέσματα εις νέον (ζημιές εις νέον)		-423 203,87	-848 710,88
<i>Σύνολο καθαρής θέσης</i>		<b>3 891 034,47</b>	<b>3 468 502,80</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	4.20	28 572,33	26 516,04
Λοιπές προβλέψεις		100 000,00	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	4.22	302 031,01	20 267,50
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων		989 899,02	1 024 178,13
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		24 332,99	22 086,23
		<b>1 444 835,35</b>	<b>1 093 047,90</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.18	1 446 806,94	3 244 046,23
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.19	7 329 735,24	4 709 321,88
		<b>8 776 542,18</b>	<b>7 953 368,11</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>10 221 377,53</b>	<b>9 046 416,01</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>14 112 412,00</b>	<b>12 514 918,81</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ενοποιημένα Στοιχεία)**

Σημειώσεις	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 31.12.2007</b>	<b>3 865 159,08</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 069 102,27</b>	<b>2 177 182,18</b>	<b>1 834 880,95</b>	<b>10 513 546,49</b>
- Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους				9 115,86	2 188 831,70	-452 223,50	<b>1 745 724,06</b>
Ζημιές από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων				-3 879,71			<b>-3 879,71</b>
- Μερίσματα					-2 922 572,86		<b>-2 922 572,86</b>
- Αμοιβές Δ.Σ					-5 627,00		<b>-5 627,00</b>
- Ίδιες μετοχές							<b>0,00</b>
- Δικαιώματα Μειοψηφίας							<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2008</b>	<b>3 865 159,08</b>	<b>1 567 222,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 074 338,42</b>	<b>1 437 814,02</b>	<b>1 382 657,45</b>	<b>9 327 190,98</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ****ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ***(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)*

	<i>Μετοχικό κεφάλαιο</i>	<i>Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο</i>	<i>Λοιπα αποθεματικά</i>	<i>Αποθεματικά φορολογικών νόμων</i>	<i>Αύξηση/Μείωση ΜΚ</i>	<i>Μη διανεμηθέντα κέρδη (ζημιές)</i>	<i>Σύνολο</i>
<i>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</i>	2 090 725,00	1 567 222,01	659 266,67	0,00	0,00	-848 710,88	<b>3 468 502,80</b>
Κέρδος 2008, μετά από φόρους						425 507,01	<b>425 507,01</b>
Ζημιές από αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση	-	-	-2 975,34	-	-		<b>-2 975,34</b>
<i>Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</i>	2 090 725,00	1 567 222,01	656 291,33	0,00	0,00	-423 203,87	<b>3 891 034,47</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

(Άμεση μέθοδος)

	<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	
	<b>01.01-31.12.08</b>	<b>01.01-31.12.07</b>
<b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	17 805 111,76	14 554 522,80
Εισπράξεις από αμοιβές, προμήθειες και άλλα έσοδα	1 317 303,84	699 494,38
Πληρωμές σε προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών	18 128 522,99	6 984 190,99
Πληρωμές σε εργαζόμενους (και σε σχέση με εργαζόμενους)	1 015 672,19	787 836,48
Πληρωμές τόκων	1 622 940,00	1 496 282,81
Πληρωμές φόρων (ή εισπράξεις επιστροφών φόρων)	749 513,54	1 222 945,36
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-2 394 232,52</b>	<b>4 762 761,54</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>		
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	399 691,27	33 878,00
Εισπράξεις από την εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		45 000,00
Πληρωμές για την απόκτηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Εισπράξεις από την εκποίηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Πληρωμές (εκταμιεύσεις) δανείων προς τρίτους		
Εισπράξεις (αποπληρωμές) δανείων από τρίτους		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-399 691,27</b>	<b>11 122,00</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από την έκδοση μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Πληρωμές προς την απόκτηση ιδίων μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Εισπράξεις από τη σύναψη δανείων και την έκδοση ομολόγων	8 308 413,36	1 145 531,53
Αποπληρωμές δανείων και ομολόγων	2 719 550,05	5 543 953,96
Μερίσματα	3 150 571,64	354 282,26
Πληρωμές σε σχέση με χρηματοδοτικές μισθώσεις		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>	<b>2 438 291,07</b>	<b>-4 752 704,69</b>
Διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως (περιόδου)	2 185 095,85	2 163 917,00
<b>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσεως (περιόδου)</b>	<b>1 829 463,13</b>	<b>2 185 095,85</b>

**ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

(Άμεση μέθοδος)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.08	01.01-31.12.07
<b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	13 452 887,44	9 868 962,03
Εισπράξεις από αμοιβές, προμήθειες και άλλα έσοδα	729 985,35	632 601,67
Πληρωμές σε προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών	15 475 689,83	9 499 788,17
Πληρωμές σε εργαζόμενους (και σε σχέση με εργαζόμενους)	943 681,98	706 010,33
Πληρωμές τόκων	442 716,78	263 237,69
Πληρωμές φόρων (ή εισπράξεις επιστροφών φόρων)	-45 833,37	18 766,43
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-2 633 382,43</b>	<b>13 761,08</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>		
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	265 384,99	33 879,06
Εισπράξεις από την εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		45 000,00
Πληρωμές για την απόκτηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Εισπράξεις από την εκποίηση επενδυτικών τίτλων(μετοχών, αξιογράφων κλπ)		
Πληρωμές (εκταμιεύσεις) δανείων προς τρίτους	10 110,80	22 398,58
Εισπράξεις (αποπληρωμές) δανείων από τρίτους		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-275 495,79</b>	<b>-11 277,64</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>		
Εισπράξεις από την έκδοση μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Πληρωμές προς την απόκτηση ιδίων μετοχών και άλλων συμμετοχικών τίτλων		
Εισπράξεις από τη σύναψη δανείων και την έκδοση ομολόγων	2 622 660,12	381 530,65
Αποπληρωμές δανείων και ομολόγων		
Μερίσματα		
Πληρωμές σε σχέση με χρηματοδοτικές μισθώσεις		
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>	<b>2 622 660,12</b>	<b>381 530,65</b>
Διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως (περιόδου)	408 459,14	24 445,05
<b>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσεως (περιόδου)</b>	<b>122 241,04</b>	<b>408 459,14</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ και οι θυγατρικές της (στο εξής όμιλος) δραστηριοποιούνται στους κάτωθι τομείς:

Κυλινδρόμυλοι Κ. Σαραντόπουλος ΑΕ, στην παραγωγή αλεύρων.

Μύλοι Πειραιώς Α.Ε.Β.Ε., στην εκμετάλλευση ακινήτου.

Ανώνυμη Κτηματική Εταιρεία Κ. Σαραντόπουλος, στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Πολιτεία Α.Ε.Δ.Α.Ε., στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Θεόδωρον Α.Ε.Δ.Α.Ε., στην εκμετάλλευση ακινήτων.

Οι εγκαταστάσεις του ομίλου ευρίσκονται στον νομό Αττικής.

Η εταιρεία Κ.Σαραντόπουλος έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Έχει την έδρα της στο Κερατσίνι (Λεωφ. Δημοκρατίας 3) και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι info@ksarantopoulos.gr. Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2008 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24<sup>η</sup> Μαρτίου 2009.

### 2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (στο εξής ΔΠΧΠ) . Στην Ενοποίηση των Εταιρειών περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (Άρθρο 96 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΠΡΩΤΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0 %	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	20%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΘΕΟΔΩΡΟΝ ΑΕΔΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	0%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ
ΠΟΛΙΤΕΙΑ ΑΕΔΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	0%	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ

Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης. - Η «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ.» κατέχει το 3,90% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (μετοχές 163.332 , αξίας κτήσης € 616.287,60) - Η «ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.» κατέχει το 20% του μετοχικού κεφαλαίου της «ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε.» - Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που να συμμετέχει η μητρική εταιρεία ή κάποια θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών.

Οι σχετικές γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΠΧΠ 1, παρουσιάζονται στην παράγραφο 2.18.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τη 7<sup>η</sup> αρχή του ιστορικού κόστους. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται κατωτέρω.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στην παράγραφο 4.

## **2.2 Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.)**

Έχουν εκδοθεί νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Μητρικής Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών, παρατίθεται κατωτέρω.

### **Πρότυπα υποχρεωτικά μετά την 1η Ιανουαρίου 2008:**

#### **ΔΠΧΠ 8 - Τομείς Δραστηριοτήτων**

Το πρότυπο έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, κάτω από το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8, οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009, ωστόσο δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

#### **ΔΛΠ 23 – Κόστος Δανεισμού**

Η αναθεωρημένη έκδοση του παραπάνω προτύπου έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση, αφορά την κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως έξοδο του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, για τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 από την 1η Ιανουαρίου 2009. Με δεδομένο ότι η εφαρμογή του προτύπου αυτού δεν έχει αναδρομική ισχύ, οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου δεν θα επηρεαστούν.

### **Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά την 1η Ιανουαρίου 2008:**

#### **ΔΕΕΧΠ 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης από το Δημόσιο προς τον ιδιωτικό τομέα. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

#### **ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιουλίου 2008 και διασαφηνίζει τον χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως "πόντους" ή "ταξιδιωτικά μίλια" σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.



## **ΔΕΕΧΠ 14 – Όρια περιουσιακών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία διασαφηνίζει πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση.

Εφόσον ο Όμιλος δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή.

Στις 13 Οκτωβρίου 2008 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) ενέκρινε τροποποιήσεις των ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 που επιτρέπουν σε σπάνιες περιστάσεις, την επαναταξινόμηση ορισμένων χρηματοοικονομικών μέσων από την κατηγορία των «κατεχομένων για εμπορική εκμετάλλευση» σε άλλη κατηγορία. Η τρέχουσα χρηματοπιστωτική κρίση θεωρείται σπάνια περίπτωση αυτού του είδους, πράγμα που δικαιολογεί τη χρήση αυτής της δυνατότητας από τις επιχειρήσεις. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις των ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 πρέπει να επιτρέπεται στις επιχειρήσεις να επαναταξινομήσουν ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα από την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2008.

### **2.3 Ενοποίηση**

#### **Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις**

Συγγενής είναι η οικονομική μονάδα στην οποία ο όμιλος έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των συγγενών ως άνω εταιρειών, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις των συγγενών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου.

Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

### **2.4 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν γήπεδα και ακίνητα, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, μεταφορικά μέσα και εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίησή τους αλλά και για διοικητικούς σκοπούς. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στη αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μεταγενέστερα της απόκτησης ενός παγίου που περιλαμβάνεται στον λογαριασμό «ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία», κεφαλαιοποιούνται μόνο στην περίπτωση όπου θεωρείται πιθανό ότι οι συγκεκριμένες δαπάνες θα αποφέρουν στο μέλλον πρόσθετα οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία, πέρα από εκείνα τα οποία αναμένονταν αρχικά κατά την απόκτηση του παγίου. Σε διαφορετική περίπτωση, οι συγκεκριμένες δαπάνες μεταφέρονται απευθείας στα αποτελέσματα κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

Η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός ενσώματος παγίου περιουσιακού στοιχείου, αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και διακόπτεται μόνο με την πώληση ή μεταβίβασή του. Κατά συνέπεια, η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός παγίου στοιχείου το οποίο παύει να χρησιμοποιείται, δεν διακόπτεται εκτός εάν έχει πλήρως αποσβεσθεί. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, που έχει ως εξής:

Κτίρια	11-75	Έτη
Μηχανήματα	17-50	Έτη
Μεταφορικά μέσα	4-29	Έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-20	Έτη

## 2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιότητα γήπεδα και κτίρια, τα οποία κατέχει η Εταιρεία με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή / και την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται στην αξία κήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες συναλλαγής.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν διαφέρει σημαντικά από την ωφέλιμη ζωή αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στον λογαριασμό «Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία».

## 2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά άύλα περιουσιακά στοιχεία όπως οι άδειες λογισμικού, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία εκτιμήθηκε στα 10 έτη.

## **2.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

## **2.8 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες απεικονίζονται μειωμένες κατά τη ζημιά που προκύπτει από τις πιθανολογούμενες επισφάλειες.

## **2.9 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα**

Το συναλλακτικό νόμισμα της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου είναι το Ευρώ. Σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλα νομίσματα δεν υπάρχουν.

## **2.10 Συμφηφισμός**

Η απεικόνιση στις οικονομικές καταστάσεις του καθαρού ποσού που προκύπτει από συμφηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, επιτρέπεται μόνον εφόσον υφίσταται συμβατικό δικαίωμα που επιτρέπει τον συμφηφισμό των ποσών που έχουν καταχωρηθεί και παράλληλα υπάρχει πρόθεση είτε για ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού τόσο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και της υποχρέωσης αντίστοιχα είτε για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει μετά τον συμφηφισμό.

## **2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία είτε αποκτώνται με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους, είτε χαρακτηρίζονται ως τέτοια από τη Διοίκηση, εντάσσονται στην εν λόγω κατηγορία, η οποία διακρίνεται στις ακόλουθες δύο υποκατηγορίες:

### **α) Αξιόγραφα για εμπορικούς σκοπούς**

Αφορούν αξιόγραφα (όπως μετοχές, χρεόγραφα, μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων και λοιπά αξιόγραφα), τα οποία είτε αποκτώνται με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των τιμών τους, είτε αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου το οποίο χαρακτηρίζεται από μία τάση επίτευξης βραχυχρόνιων κερδών.

Τα αξιόγραφα για εμπορικούς σκοπούς καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Τα έξοδα επενδύσεων που έχουν ταξινομηθεί για εμπορικούς σκοπούς, δεν κεφαλαιοποιούνται αλλά καταχωρούνται κατευθείαν στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα αξιόγραφα για εμπορικούς σκοπούς αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Σε περίπτωση που η εύλογη αξία των αξιογράφων δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, τα εν λόγω αξιόγραφα συνεχίζουν να αποτιμώνται στην αξία κτήσης.

### **β) Αξιόγραφα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Η Εταιρεία δύναται να ταξινομή οποιοδήποτε χρηματοοικονομικό στοιχείο, κατά την αρχική καταχώρησή του, ως χρηματοοικονομικό μέσο αποτιμώμενο στην εύλογη αξία του μέσω των αποτελεσμάτων, με εξαίρεση τις επενδύσεις σε μετοχικούς και λοιπούς τίτλους, οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά και των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα όταν μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ή και των δύο τυγχάνει διαχείρισης και η απόδοσή της αξιολογείται σε επίπεδο εύλογης αξίας, σύμφωνα με την τεκμηριωμένη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων ή επενδύσεων και η πληροφόρηση σχετικά με την ομάδα παρέχεται εσωτερικά σε αυτό το επίπεδο στη Διοίκηση.

Τα πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή εξαγορά των ανωτέρω αξιογράφων αλλά και τα αποτιμώμενα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία τους, καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα από τόκους και μερίσματα που αφορούν τα εν λόγω αξιόγραφα, καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

### **Χαρτοφυλάκιο επενδύσεων**

Το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων περιλαμβάνει τίτλους που ταξινομούνται είτε ως διαθέσιμοι προς πώληση είτε ως διακρατούμενοι μέχρι τη λήξη, βάσει των προθέσεων της διοίκησης της Εταιρείας κατά την ημερομηνία αγοράς των.

### **Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση**

Οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, στην οποία περιλαμβάνονται και οι δαπάνες συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση τίτλων, που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, προσδιορίζεται κατά περίπτωση από τιμές που παρέχονται από τις συγκεκριμένες αγορές, από διαπραγματευτές αξιογράφων ή από μοντέλα προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών. Αναφορικά με τους διαθέσιμους προς πώληση μετοχικούς

τίτλους, οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται με εφαρμογή αποδεκτών τεχνικών αποτίμησης, όπως οι δείκτες «εσωτερική αξία μετοχών προς κέρδη» και «εσωτερική αξία μετοχών προς καθαρές ταμειακές ροές», οι οποίοι προσαρμόζονται κατάλληλα προκειμένου να ληφθούν υπόψη οι επιμέρους ιδιαιτερότητες των εκδοτών των ανωτέρω τίτλων. Σε περίπτωση που η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση τίτλων δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, οι εν λόγω τίτλοι συνεχίζουν να αποτιμώνται στην αξία κτήσης.

Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από μεταβολές της εύλογης αξίας των διαθέσιμων προς πώληση τίτλων καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια, μετά την αφαίρεση του φόρου που τους αναλογεί (όπου απαιτείται), έως ότου οι συγκεκριμένοι τίτλοι πωληθούν, εισπραχθούν ή διατεθούν με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ή έως ότου διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση της αξίας τους.

Οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι είναι δυνατόν να πωληθούν προκειμένου να καλυφθούν ανάγκες ρευστότητας ή να αντιμετωπισθούν μεταβολές στα επιτόκια και τις τιμές τους. Στην περίπτωση όπου ένας διαθέσιμος προς πώληση τίτλος πωλείται ή υφίσταται απομείωση της αξίας του, τα σωρευμένα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια και αφορούν τον συγκεκριμένο τίτλο - αξιόγραφο, μεταφέρονται από τα ίδια κεφάλαια στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

## **2.12 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου.

## **2.13 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

## **2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## **2.15 Δικαιώματα εργαζομένων**

### **α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

### **β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται - απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου και κυμαίνεται από 3,53% για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο εγγύς μέλλον, σε 5,02%, για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο απώτερο μέλλον.

## **2.16 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### **Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

## **2.17 Μισθώσεις**

Μισθώσεις, στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

### **Εκμισθωτής**

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

## **Μισθωτής**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

### **2.18 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **2.19 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

### **2.20 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές, προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### **2.21 Έξοδα**

#### **Κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των δεδουλευμένων πιστωτικών τόκων, που προκύπτουν από τη βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων .

## **2.22 Φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους ετεροχρονισμένους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις) που σχετίζονται με τα απεικονισθέντα στην τρέχουσα χρήση κέρδη ( ή ζημιές ) αλλά θα καταλογισθούν από τις φορολογικές αρχές σε μελλοντικές χρήσεις . Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια .

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις .

Οι ετεροχρονισμένοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, επί της διαφοράς μεταξύ της λογιστικής και της φορολογικής βάσεως των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στον βαθμό που οι διαφορές αυτές συνθέτουν ετεροχρονισμούς, που θα εξαλειφθούν στο μέλλον.

## **2.23 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου**

Τομέας ή Τμήμα των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιαίζουσα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας). Ο Όμιλος Σαραντόπουλος έχει δύο επιχειρηματικούς τομείς δραστηριοτήτων και συγκεκριμένα, εκείνους: 1) της παραγωγής αλεύρων και 2) της εκμετάλλευσης ακινήτων. Γεωγραφικά ο όμιλος δραστηριοποιείται μόνο στην Ελλάδα.

## **3 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Η Οικονομική Διεύθυνση παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος. Αυτό περιλαμβάνει, σε συνεργασία με τις διάφορες εταιρίες του



Ομίλου, την αναγνώριση, αποτίμηση και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις.

### **3α) Συγκέντρωση Πιστωτικού κινδύνου**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από τους πελάτες χονδρικής της Μητρικής Εταιρίας. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες. Για το 2008, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

### **3β) Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθέσιμων. Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

### **3γ) Κίνδυνοι Αγορών**

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απωλειών λόγω μεταβολής ή τη μεταβλητικότητα των τιμών όπως είναι οι τιμές των μετοχών, επιτοκίων και συναλλαγματικών διαφορών, που επηρεάζουν άμεσα τον κίνδυνο εύλογης αξίας.

### **3δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα όπου το κυρίαρχο νόμισμα είναι το

Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Οι αγορές εμπορευμάτων από χώρες του εξωτερικού αποτελούν το 26% του συνόλου των αγορών του Ομίλου. Από αυτές το ποσοστό αγορών από τις χώρες της ζώνης του Ευρώ ανέρχεται σε 20% και μόνο το 6% αφορά αγορές σε διαφορετικό νόμισμα. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

### 3ε) Κίνδυνος βασικού επιτοκίου

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται τον δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου. Στο τέλος της χρήσης, το 48% του δανεισμού αφορά μακροπρόθεσμο δανεισμό και το 52% βραχυπρόθεσμο δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο.

## 4. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 4.1 Άλλα Λειτουργικά Έσοδα

Τα άλλα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, αναλύονται ως κατωτέρω:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Έσοδα από εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	541	541
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	142	142
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	17	-
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές δανείου	39	39

Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	34	34
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	9	7
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>782</b>	<b>763</b>

Τα άλλα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, αναλύονται ως κατωτέρω:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Έσοδα από εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	480	480
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	135	135
Αναγνωρισθέντα έσοδα επιχορηγήσεων	3	3
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	1	0
Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	34	34
Εκπτώσεις από εφάπαξ εξόφληση φόρων & τελών	4	0
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	4	0
Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων	17	17
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0	0
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις χρεογράφων	243	0
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>921</b>	<b>669</b>

#### 4.2 Άλλα λειτουργικά έξοδα

Τα άλλα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, αναλύονται ως κατωτέρω:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Διαγραφές επίδικων απαιτήσεων Δημοσίου	164	51
Διαφορές φόρου μεγάλης ακίνητης περιουσίας προηγούμενων χρήσεων	61	61
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου	112	100
Πρόβλεψη επισφαλειών	112	78
Λοιπά	3	-
<b>Σύνολο λοιπών λειτουργικών εξόδων</b>	<b>452</b>	<b>290</b>

Τα άλλα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, αναλύονται ως κατωτέρω:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Προσαυξήσεις ασφαλιστικών ταμείων	20	20
Καταπτώσεις εγγυήσεων ΔΙΔΑΓΕΠ	4	4
Τακτοποίηση επί πλέον πρόβλεψης ΔΙΔΑΓΕΠ	50	50
Πρόβλεψη επισφαλειών	54	54
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	13	
Λοιπά	12	7
<b>Σύνολο λοιπών λειτουργικών εξόδων</b>	<b>153</b>	<b>135</b>

#### 4.3 Εργαζόμενοι στην Εταιρεία και Κόστος Μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζόμενων στον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008 και 2007, και το συνολικό κόστος του εργοδότη κατά την χρήση 2008 και 2007, ήταν:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	31 Δεκεμβρίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007
Μισθωτοί	28	25	20	17
Ημερομίσθιοι	15	10	15	10
<b>Σύνολο</b>	<b>43</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>27</b>
<b>Κόστος</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
	<b>1.083</b>	<b>804</b>	<b>1.005</b>	<b>736</b>

#### 4.4 Επιμερισμός των Αποσβέσεων της χρήσεως 2008

Ο επιμερισμός των αποσβέσεων του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008 έχει ως ακολούθως :

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Κόστος Παραγωγής	208	163
Έξοδα διάθεσης & διοίκησης	713	22
<b>Σύνολο</b>	<b>921</b>	<b>185</b>

Ο επιμερισμός των αποσβέσεων του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 έχει ως ακολούθως :

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Κόστος Παραγωγής	213	171
Έξοδα διάθεσης & διοίκησης	710	19
<b>Σύνολο</b>	<b>923</b>	<b>190</b>

#### 4.5 Τόκοι και συναφή έσοδα - έξοδα

Στους τόκους και συναφή έσοδα - έξοδα της χρήσεως **2008** του Ομίλου και της Εταιρείας, συμπεριλαμβάνονται:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Τόκοι Έσοδα	14	1
Τόκοι Έξοδα	(1.623)	(443)
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης	<b>(1.609)</b>	<b>(442)</b>

Στους τόκους και συναφή έσοδα - έξοδα της χρήσεως **2007** του Ομίλου και της Εταιρείας, συμπεριλαμβάνονται:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Τόκοι Έσοδα	61	1
Τόκοι Έξοδα	(1.496)	(263)
Καθαρό κόστος χρηματοδότησης	(1.435)	(262)

#### 4.6 Κέρδη από επενδυτικές πράξεις

Στα κέρδη από επενδυτικές πράξεις της χρήσεως **2008** του Ομίλου και της Εταιρείας, συμπεριλαμβάνονται:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Μερίσματα εισπραχθέντα συμμετοχών	<b>573</b>	-

Στα κέρδη από επενδυτικές πράξεις της χρήσεως **2007** του Ομίλου και της Εταιρείας, συμπεριλαμβάνονται:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Μερίσματα εισπραχθέντα συμμετοχών	<b>12</b>	<b>12</b>

#### 4.7 Φόροι Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2008 προσδιορίστηκε ως εξής:

	<b>Όμιλος</b> <i>Χρήση 2008</i>	<b>Εταιρεία</b> <i>Χρήση 2008</i>
Κέρδη προ φόρων ως λογ/σμός αποτελεσμάτων	3.612	878
Φορολογικός Συντελεστής	25%	25%
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	903	219
Πρόσθετοι καταβληθέντες φόροι	427	65
Διαφορές φορολογικού ελέγχου		-
Μόνιμες φορολογικές διαφορές	9	-
Επαναδιατύπωση αναβαλλόμενης φορολογίας	-274	-41
Φορολογική ελάφρυνση λόγω συμψηφισμού ζημιών	60	-
Μείωση αναβαλλόμενης απαίτησης ζημιάς λόγω μη συμψηφισμού με κέρδη	742	209
<b>Σύνολο</b>	<b>1.866</b>	<b>452</b>
Τρέχουσα Φορολογική επιβάρυνση	1.145	170
Ετεροχρονισμένη φορ. επιβάρυνση	721	282
<b>Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης</b>	<b>1.866</b>	<b>452</b>

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2007 είχε προσδιορισθεί ως εξής:

	<b>Όμιλος</b> <i>Χρήση 2007</i>	<b>Εταιρεία</b> <i>Χρήση 2007</i>
Κέρδη προ φόρων ως λογ/σμός αποτελεσμάτων	3.200	360
Φορολογικός Συντελεστής	25%	25%
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	800	90
Φορολογική ελάφρυνση λόγω συμψηφισμού ζημιών	-90	-90
Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων μη φορολ.	-58	0
Πρόσθετοι καταβληθέντες φόροι	355	24
Επιστροφή φόρου από διαφορές φορολογικού ελέγχου	-39	0
Αναβαλλόμενος φόρος	17	-28
Μείωση αναβαλλόμενης απαίτησης ζημιάς	126	113

<b>Σύνολο</b>	<b>1.111</b>	<b>109</b>
Τρέχουσα Φορολογική επιβάρυνση	959	24
Ετεροχρονισμένη φορ. επιβάρυνση	152	85
<b>Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης</b>	<b>1.111</b>	<b>109</b>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από τον χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουνται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων.

Στην χρήση 2008 έγινε επαναδιατύπωση της αναβαλλόμενης φορολογίας από 25% σε 22% με αποτέλεσμα την φορολογική ελάφρυνση της χρήσης κατά το ποσό των 41 χιλ. ευρώ για την Μητρική και 220 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο.

Οι παρακάτω παρατιθέμενες δηλώσεις φόρου εισοδήματος των Ελληνικών εταιρειών του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές.

<b>Εταιρεία</b>	<b>Εκκρεμείς Φορολογικές Δηλώσεις</b>
Κυλινδρόμυλοι Κ. Σαραντόπουλος Α.Ε.	2004 έως και σήμερα
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία Σαραντόπουλος	2007 έως και σήμερα
Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ	2003 έως και σήμερα
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	2007 έως και σήμερα
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	2007 έως και σήμερα

Τον Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2009 ολοκληρώθηκαν με περαίωση βάσει του Ν. 3697/2008 οι κάτωθι διαχειριστικές χρήσεις των Θυγατρικών Εταιρειών:

<b>Εταιρεία</b>	<b>Διαχειριστικές χρήσεις</b>	<b>Συνολικό ποσό Περαίωσης</b>
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	2003-2006	€ 2,400,00
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	2000-2006	€ 7.152,31
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία Σαραντόπουλος	2003-2006	€ 2.619,46

Για την Μητρική Εταιρεία δημιουργήθηκε πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις συνολικού ποσού € 100.000,00 και για την Θυγατρική «Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ» ποσού € 12.000,00 .

#### 4.8 Ανάλυση κατά τομείς δραστηριοτήτων του Ομίλου

Χρήση 2008			
	Παραγωγή και εμπορεία αλεύρων	Διαχείριση Ακινήτων	Σύνολο Ομίλου
Κύκλος εργασιών	15.485	4.698	20.183
Κόστος πωληθέντων	-12.769	178	12.947
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>2.716</b>	<b>4.520</b>	<b>7.236</b>
Λειτουργικά έσοδα	763	19	782
<b>Σύνολο</b>	<b>3.479</b>	<b>4.539</b>	<b>8.018</b>
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-1.373	0	-1.373
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-284	-1.261	-1.545
Άλλα λειτουργικά έξοδα	-290	-162	-452
<b>Σύνολο</b>	<b>-1.947</b>	<b>-1.423</b>	<b>3.370</b>
<b>Λειτουργικό κέρδος</b>	<b>1.532</b>	<b>3.116</b>	<b>4.648</b>
Κέρδη επενδυτικού χαρτοφυλακίου	-	573	573
Τόκοι και συναφή έσοδα - έξοδα	-442	-1.167	-1.609
<b>Κέρδος προ φόρων</b>	<b>1.090</b>	<b>2.522</b>	<b>3.612</b>
Φόρος εισοδήματος	452	1.022	1.866
<b>Καθαρό Κέρδος ( μετά από φόρους)</b>	<b>638</b>	<b>1.108</b>	<b>1.746</b>
<b>Μείον αναλογία Εταιρείας</b>	<b>-638</b>	<b>263</b>	<b>-375</b>
<b>Κέρδος που αναλογεί στην Μειοψηφία</b>	<b>0</b>	<b>1.371</b>	<b>1.371</b>

Χρήση 2007			
	Παραγωγή και εμπορεία αλεύρων	Διαχείριση Ακινήτων	Σύνολο Ομίλου



Κύκλος εργασιών	10.744	4.655	15.399
Κόστος πωληθέντων	-9.089	-129	-9.218
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>1.655</b>	<b>4.526</b>	<b>6.181</b>
Λειτουργικά έσοδα	670	251	921
<b>Σύνολο</b>	<b>2.325</b>	<b>4.777</b>	<b>7.102</b>
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-1.070	0	-1.070
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-307	-948	-1.255
Άλλα λειτουργικά έξοδα	-136	-17	-153
<b>Σύνολο</b>	<b>-1.513</b>	<b>-965</b>	<b>2.478</b>
<b>Λειτουργικό κέρδος</b>	<b>812</b>	<b>3.812</b>	<b>4.624</b>
Κέρδη επενδυτικού χαρτοφυλακίου	12	-	12
Τόκοι και συναφή έσοδα - έξοδα	-262	-1.173	-1.435
<b>Κέρδος προ φόρων</b>	<b>562</b>	<b>2.639</b>	<b>3.201</b>
Φόρος εισοδήματος	109	1.003	1.112
<b>Καθαρό Κέρδος ( μετά από φόρους)</b>	<b>453</b>	<b>1.636</b>	<b>2.089</b>
<b>Μείον αναλογία Εταιρείας</b>	<b>453</b>	<b>-187</b>	<b>-266</b>
<b>Κέρδος που αναλογεί στην Μειοψηφία</b>	<b>0</b>	<b>1.823</b>	<b>1.823</b>

#### 4.9 Επενδύσεις σε Ακίνητα

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>		
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	36.947	296
Προσθήκες χρήσης 2008	124	0
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	37.071	296
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>		
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	6.337	112
Αποσβέσεις χρήσης 2008	734	2
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	7.071	114
<b><u>Αναπόσβεστη Αξία</u></b>		
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	30.610	182
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>30.000</b>	<b>183</b>

#### 4.10 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Οικόπεδα – κτίρια</b>	<b>Μηχ/γικός εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>						
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	4.535	4.372	171	257	0	9.335
Προσθήκες χρήσης 2008	0	238	20	4	-	262
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	4.535	4.610	191	261	-	9.597
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>						
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	2.501	1.250	131	156	0	4.038
Αποσβέσεις χρήσης 2008	54	117	5	10	0	186
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	2.555	1.367	136	166	0	4.224
<b><u>Αναπόσβεστη Αξία</u></b>						
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	2.034	3.122	40	101	0	5.297
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.980</b>	<b>3.243</b>	<b>55</b>	<b>95</b>	<b>0</b>	<b>5.373</b>

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>Οικόπεδα – κτίρια</b>	<b>Μηχ/γικός εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ακίνητοποιή σεις υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>						
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	4.534	4.352	142	196	0	9.224
Προσθήκες χρήσης 2008	0	238	20	5	-	263
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	4.534	4.590	162	201	0	9.487
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>						
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	2.501	1.230	107	103	0	3.941
Αποσβέσεις χρήσης 2008	53	118	3	9	0	183
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	2.554	1.348	110	112	0	4.124
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>						
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	2.033	3.122	35	93	0	5.283
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.980</b>	<b>3.242</b>	<b>52</b>	<b>89</b>	<b>0</b>	<b>5.363</b>

#### 4.11 Ασώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας την 31/12/2008 αναλύονται ως εξής:

#### Ο Όμιλος

Λογισμικά προγράμματα

Σύνολο

**Αξία κτήσεως**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	8,6	8,6
Προσθήκες χρήσης 2008	2,4	2,4
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	11,0	11,0

**Συσσωρευμένες αποσβέσεις**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	2,0	2,0
Αποσβέσεις χρήσης 2008	1,0	1,0
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	3,0	3,0

**Αναπόσβεστη αξία**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	6,7	6,7
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>8,0</b>	<b>8,0</b>

	<b>Εταιρεία</b>	
	<b>Λογισμικά προγράμματα</b>	<b>Σύνολο</b>

**Αξία κτήσεως**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	8,6	8,6
Προσθήκες χρήσης 2008	2,4	2,4
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	11,0	11,0

**Συσσωρευμένες αποσβέσεις**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	2,0	2,0
Αποσβέσεις χρήσης 2008	1,0	1,0
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008	3,0	3,0

**Αναπόσβεστη αξία**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007	6,7	6,7
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>8,0</b>	<b>8,0</b>

**4.12 Αποθέματα**

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας , κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008 και 31 Δεκεμβρίου 2007 αναλύονται ως εξής:

**Ο Όμιλος****Η Εταιρεία**

	31 Δεκεμβρίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007
Προϊόντα & Εμπορεύματα	321	160	321	160
Υλικά παραγωγής & υλικά συσκευασίας	2.089	2.413	2.089	2.413
	<b>2.410</b>	<b>2.573</b>	<b>2.410</b>	<b>2.573</b>

#### 4.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις κατά πελατών και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Απαιτήσεις κατά πελατών	3.199	3.130
Μείον: προβλέψεις	-78	-78
Επιταγές εισπρακτέες	1.766	1.766
Απαιτήσεις κατά συγγενών εταιρειών	0	56
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	7	7
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	<b>4.894</b>	<b>4.881</b>

Οι απαιτήσεις κατά πελατών και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Απαιτήσεις κατά πελατών	2.126	1.872
Μείον: προβλέψεις	-101	-101
Επιταγές εισπρακτέες	794	760
Απαιτήσεις κατά συγγενών εταιρειών	0	240
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	2	2
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	<b>2.821</b>	<b>2.773</b>

#### 4.14 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Απαιτήσεις κατά του δημοσίου	796	152
Προπληρωμένα έξοδα	7	2

Λοιπές απαιτήσεις	192	149
Σύνολο απαιτήσεων	995	303

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Απαιτήσεις κατά του δημοσίου	802	354
Προπληρωμένα έξοδα	19	3
Λοιπές απαιτήσεις	230	93
Σύνολο απαιτήσεων	1.051	450

#### 4.15 Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

Το Ταμείο και τα Ταμειακά Διαθέσιμα την 31 Δεκεμβρίου 2008 και 31 Δεκεμβρίου 2007 αναλύονται ως εξής :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Ταμείο	90	265	29	26
Καταθέσεις όψεως	1167	1.920	93	382
Καταθέσεις προθεσμίας	572	-	-	-
Σύνολο	1.829	2.185	122	408

#### 4.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.090.725,00 διαιρούμενο σε 4.181.450 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,50 η καθεμία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετοχών της εταιρείας, οι Μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία μεγαλύτερο του 5% ήταν οι κάτωθι:

Κωνσταντίνος Σαραντόπουλος	49,91%
Επίσης και Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία Κ.Σαραντόπουλος η οποία κατέχει το :	3,90%

#### 4.17 Λοιπά αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «Τακτικού Αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών- είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά την διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως, να συμψηφισθεί με σωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων.

Έγινε αναταξινόμηση των κονδυλίων της καθαρής θέσης του Ομίλου στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2005 για να εμφανιστούν τα δικαιώματα μειοψηφίας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης του Ομίλου.

#### 4.18 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς τρίτους, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, είχαν ως ακολούθως:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και προκαταβολές πελατών	947	826
Υποχρεώσεις προς συγγενείς εταιρείες	0	54
Υποχρεώσεις από φόρους και εισφορές	1.449	349
Μερίσματα πληρωτέα	129	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	47	0
Λοιπές υποχρεώσεις	518	218
	<b>3.090</b>	<b>1.447</b>

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς τρίτους, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 είχαν ως ακολούθως:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και προκαταβολές πελατών	2.686	2.661
Υποχρεώσεις προς συγγενείς εταιρείες	0	240
Υποχρεώσεις από φόρους και εισφορές	1.032	111

Μερίσματα πληρωτέα	352	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	47	0
Λοιπές υποχρεώσεις	789	232
	<u>4.906</u>	<u>3.244</u>

#### 4.19 Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και Ξένες τράπεζες. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού χαρακτηρίζονται βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο χρονικό διάστημα χαρακτηρίζονται ως μακροχρόνια. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται κατά κύριο χρηματοδότη ως εξής:

#### 2008

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
HSBC	6.165	0
UNIT GREDIT	6.261	0
ETE	<u>2.566</u>	<u>0</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>14.992</u>	<u>0</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
ETE	1.366	1.366
BAYERRISCHE VEREINSBANK	925	925
EUROBANK	600	600
HSBC	<u>10.890</u>	<u>4.438</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>13.781</u>	<u>7.329</u>

#### 2007

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
HSBC	8.533	0
UNIT GREDIT	6.321	0
ETE	<u>2.948</u>	<u>0</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>17.802</u>	<u>0</u>

### Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

ETE	546	546
BAYERRISCHE VEREINSBANK	978	978
HSBC	<u>6.349</u>	<u>3.185</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>7.873</u>	<u>4.709</u>

#### 4.20 Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

##### 1 Δικαιώματα Εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με τον χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου και κυμαίνεται από 3,53% για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο εγγύς μέλλον, σε 5,02%, για τις υποχρεώσεις που αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν στο απώτερο μέλλον.

Η διακίνηση του λογαριασμού των δικαιωμάτων των εργαζομένων εντός της χρήσεως 2007, έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Προβλέψεις κατά την		
31 Δεκεμβρίου 2007	54	27
πλέον: πρόβλεψη 2008	11	11
Μείον: μείωση πρόβλεψης		
θυγατρικής	-26	0
<b>Πρόβλεψη κατά την</b>		
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>39</b>	<b>38</b>



#### 4.21 Κέρδη κατά μετοχή

##### Βασικά

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

#### 4.22 Ετεροχρονισμένες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Ο υπολογισμός των ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας του ομίλου και, στο βαθμό που προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις, συμψηφίζονται μεταξύ τους ( στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας ). Οι αναγνωρισθείσες ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις ανάγονται στις εξής αιτίες:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Από αναδιτύπωση των αποσβέσεων σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των παγίων	2.168	2.414	469	555
Από την λογιστική αναγνώριση υποχρεώσεων προς τους εργαζομένους που εκπλνται φορολογικά κατά το χρόνο καταβολής	6	2	0	0
Από την μεταφορά αναγν. ζημίας προς συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη	0	-936	0	-340
Από αναδιτύπωση των αποσβέσεων της επιχορήγησης επενδύσεων	-167	-195	-167	-195
<b>Φόροι εισοδήματος που θα βαρύνουν λογιστικά επόμενες χρήσεις</b>	<b>2.007</b>	<b>1.285</b>	<b>302</b>	<b>20</b>

#### 4.23 Συναλλαγές, Απαιτήσεις από και Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Πρόσωπα.

Οι συναλλαγές του Ομίλου, οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα με τον όμιλο πρόσωπα, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008, παρατίθενται παρακάτω:

	Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	Έξοδα από συγγενείς εταιρείες	Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	Υποχρεώσεις από συγγενείς εταιρείες
Ανώνυμος Κτηματική Εταιρεία Κ.Σαραντόπουλος	0	0	0	0
Μύλοι Πειραιώς ΑΒΕΕ	212	0	54	0
Θεόδωρον ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Πολιτεία ΑΕΔΑΕ	0	0	0	0
Κυλινδρόμυλοι Κ.Σαραντόπουλος ΑΕ	0	212	0	54

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	200	194
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	17	12

Ο Όμιλος Κυλινδρόμυλοι Σαραντόπουλου Α.Ε. κατέχει το 20% της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕΒΕ καθώς και την διοίκηση όλων των ανωτέρω εταιρειών.

#### 4.24 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν .

#### 5. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2008 γεγονότα, που να αφορούν είτε την εταιρεία είτε τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ  
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10  
του Ν. 3401/2005**

Η Εταιρεία δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2008 τις κατωτέρω πληροφορίες:

Ημερομηνία	Γεγονός	Ηλεκτρονική διεύθυνση
31/3/2008	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και Δημοσιευμένα Ετήσια Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 2007	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_01.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_01.asp</a>
22/5/2008	Ετήσιο Δελτίο χρήσης 2007	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_04.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_04.asp</a>
30/5/2008	Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις Α΄τριμήνου 2008 – Στοιχεία και Πληροφορίες Οικονομικών καταστάσεων Α΄τριμήνου 2008	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a>
5/6/2008	Πρόσκληση των Μετόχων σε Τακτική Γενική Συνέλευση	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_01.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/news_01.asp</a>
27/6/2008	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_01.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/news_01.asp</a>
30/7/2008	Ανακοίνωση για ολοκλήρωση φορολογικού ελέγχου	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/news_02.asp</a>
29/8/2008	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση 2008 - Στοιχεία και Πληροφορίες Οικονομικών καταστάσεων 6μήνου 2008.	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a>
28/11/2008	Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις 9μήνου 2008 - Στοιχεία και Πληροφορίες Οικονομικών καταστάσεων 9μήνου 2008	<a href="http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp">http://www.ksarantopoulos.gr/financialdata_03.asp</a>

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι εταιρείες που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, όπως προβλέπεται στο άρθρο 134 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920.

Η ετήσια οικονομική έκθεση, το πιστοποιητικό ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δημοσιεύονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ksarantopoulos.gr>



# ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 7703/06/Β/86/129

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 3 - ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ - Τ.Κ.18756

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.". Συνατόμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να αναρτήσει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτούν οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου ζ του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο): Διεύθυνση Διαδικτύου: Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Τύπος Έκθεσης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή:	Υπουργείο Ανάπτυξης - Διεύθυνση Α.Ε. και Πιστεύω www.ksarantopoulos.gr  24 Μαρτίου 2009 Δεμήτης Κωνσταντίνος Με σύμφωνη γνώμη	<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:</b> Θεόδωρος Σαραντόπουλος - Πρόεδρος Κωνσταντίνος Θ. Σαραντόπουλος - Αντιπρόεδρος και Ενισταμένως Σύμβουλος Χριστίνα Θ. Σαραντοπούλου - Μέλος Γεώργιος Ι. Μπέλης - Μέλος Λουκάς Σ. Μουμουτής - Μέλος
---	--	---

Αμείωτα μέθοδος	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €			
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2008	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2008	01.01-31.12.2007
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από απαιτήσεις	19.122.415,60	15.254.017,18	14.182.872,79	10.501.563,70
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζόμενους, κλπ.	-19.144.195,18	-7.772.027,47	-16.419.371,81	-10.205.798,50
Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων	-749.513,54	-1.222.945,36	45.833,37	-18.766,43
Τόκο πληρωθέντες	-1.622.940,00	-1.496.282,81	-442.716,78	-263.237,69
<b>Σύνολο εισροών(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-2.394.233,12</b>	<b>4.762.761,54</b>	<b>-2.633.382,43</b>	<b>13.761,08</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-399.691,27	-33.879,06	-265.384,99	-33.879,06
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	45.000,04	0,00	45.000,00
<b>Σύνολο εισροών(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-399.691,27</b>	<b>11.120,98</b>	<b>-265.384,99</b>	<b>11.120,94</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	8.308.413,36	1.145.531,53	2.622.660,12	381.530,65
Εξοφλήσεις δανείων	-2.719.550,05	-5.543.953,96	-10.110,80	-22.398,58
Μερίσματα πληρωθέντα	-3.150.571,64	-354.282,26	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>2.438.291,67</b>	<b>-4.752.704,69</b>	<b>2.612.549,32</b>	<b>359.132,07</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-355.632,72</b>	<b>21.177,83</b>	<b>-286.218,10</b>	<b>384.014,09</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>2.185.095,85</b>	<b>2.163.919,00</b>	<b>408.459,14</b>	<b>24.445,05</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>1.829.463,13</b>	<b>2.185.096,83</b>	<b>122.241,04</b>	<b>408.459,14</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 4.7 των οικονομικών καταστάσεων. 2. Έχουν τηρηθεί με συνέπεια οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές στις δύο αναφορές και υπό σύγκριση περιόδους. 3. Στην Ενοποίηση των Εταιρειών περιλαμβάνονται οι παρακάτω Εταιρείες, των οποίων τα Διοικητικά Συμβούλια αποτελούνται κατά πλειοψηφία από τα ίδια πρόσωπα με αυτά της Εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (Άρθρο 96 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920):

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΑΡΑ	% ΣΥΜΧΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΠΡΩΤΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
					ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
					01.01-31.12.2008	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2008	01.01-31.12.2007	
ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	Κύκλος εργασιών	20.183.219,69	15.399.246,52	15.485.153,77	10.743.643,43
ΜΥΛΟΙ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	20	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	Μικτά κέρδη / (ζημιές)	7.236.221,05	6.180.910,26	2.530.924,48	1.483.747,58
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.648.536,98	4.623.311,64	1.320.099,60	610.017,41
ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	3.612.096,00	3.200.044,17	878.024,67	359.611,63
ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0	ΟΧΙ	ΟΛΙΚΗ	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	1.745.724,06	2.088.088,91	425.507,01	250.869,81
					<b>Κατανέμονται σε:</b>				
					Μετόχους εταιρείας	375.263,59	265.557,82	425.507,01	250.869,81
					Μετόχους μειοψηφίας	1.370.460,47	1.822.531,09	-	-
					Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0897	0,0635	0,1018	0,0600
					Προτενόμενο μερίσμα ανά μετοχή - (σε €)	-	-	-	-
					Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	5.569.442,87	5.546.841,14	1.505.803,52	800.430,33

Δεν έχει αλλάξει η μέθοδος ενοποίησης - Η «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ» κατέχει το 3,90% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας «ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (μετοχές 163.332 , αξίας κτήσης € 616.287,60) - Η «ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.» κατέχει το 20% του μετοχικού κεφαλαίου της «ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε.» - Δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που να συμμετέχει η μητρική εταιρεία ή κάποια θυγατρική άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών. 4. Η διαχειριστική περίοδος των ενοποιούμενων εταιρειών είναι 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου έκαστου έτους και δεν έχει μεταβληθεί σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις. 5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησα διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση των εταιρειών του Ομίλου. 6. Την 31η Δεκεμβρίου 2008 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού των εταιρειών του Ομίλου ανέρχεται σε 43 άτομα εκ των οποίων τα 35 άτομα εργάζονται στην Μητρική Εταιρεία. Την 31η Δεκεμβρίου 2007 οι αριθμοί ήταν 35 και 27 αντίστοιχα. 7. Επί των ακινήτων της εταιρείας «ΘΕΟΔΩΡΟΝ Α.Ε.Δ.Α.Ε.» & «ΠΟΛΙΤΕΙΑ Α.Ε.Δ.Α.Ε.» έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ποσού 30.582.260,00 ευρώ για ασφάλεια τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων την 31η Δεκεμβρίου 2008 ανέρχονταν στο ποσό των 10.005.694,50 ευρώ. Επί των ακινήτων των άλλων εταιρειών δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. 8. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί είναι : α. Για τον Όμιλο -για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 112.000,00 - για λοιπές προβλέψεις 38.903,42 β. Για την Εταιρεία - για επίδικες υποθέσεις 0,00 -για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 100.000,00 -για λοιπές προβλέψεις 28.572,33 9. Τα ποσά -3.879,71 για τον Όμιλο και -2.975,34 για την Εταιρεία που καταχωρήθηκαν απευθείας στη Καθαρή Θέση αφορούν ζημιές από την απομείωση των διαθεσίμων προς πώληση χρεοφάρων 10. Ανάλυση ΣΤΑΚΟΔ: Όμιλος 156.1 13.587,52 512.1 1.768,28 513.9 129,35 702.0 4.698,07 Εταιρεία 156.1 13.587,52 512.1 1.768,28 513.9 129,35 11. Οι γνωστοποιήσεις των συνδεδεμένων μερών (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24) την 31/12/2008 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01.2008	31.12.2008	01.01.2007	31.12.2007
α) Πωλητές αγαθών και υπηρεσιών	211.680,00	211.680,00	0,00	0,00
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00	211.680,00	0,00
γ) Απαιτήσεις	54.466,50	54.466,50	0,00	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	0,00	54.466,50	0,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	199.749,89	199.749,89	194.122,89	194.122,89
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	17.404,59	17.404,59	11.777,59	11.777,59

Περαΐας, 27 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. Α 046508/1983

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΕΝΤΕΤΛΑΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. Σ 082044/1986

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΙΝΑΣ  
Α.Δ.Τ. Σ 117677/1996